

Информация ФНС России

"Опубликованы ответы на наиболее распространенные вопросы физлиц по налоговым уведомлениям за 2018 год"

Имущественные налоги физлиц за 2018 год: разъяснено, как начисляются налоги для пенсионеров и несовершеннолетних, в каком порядке применяются льготы и когда придут уведомления на уплату налогов

В информации ФНС России приведены ответы на наиболее распространенные вопросы налогоплательщиков. Разъяснено, в частности, следующее:

- начиная с 2018 года для пенсионеров предусмотрен налоговый вычет в размере необлагаемой земельным налогом кадастровой стоимости 600 кв. м одного участка. Если его площадь больше 600 кв. м, то в отношении оставшейся части исчисляется налог;
- пенсионеры полностью освобождены от уплаты налога за один объект имущества каждого вида, поименованных в п. 4 ст. 407 НК РФ, при условии, что он не используется в предпринимательской деятельности;
- за несовершеннолетнего родители, усыновители, опекуны управляют недвижимым имуществом ребенка, в том числе уплачивают налоги на основании полученного налогового уведомления;
- налоговые уведомления на уплату налога владельцам квартир направляются в течение июня - сентября заказным письмом по почте или размещаются в "Личном кабинете налогоплательщика" не позднее 30 дней до наступления срока уплаты налога;
- уведомления не направляются при наличии налоговой льготы, вычета или иных оснований, которые полностью освобождают гражданина от уплаты налога, или если общая сумма налогов составляет менее 100 рублей.