

Прокуратура Петушинского района обязала управляющие компании привести общедомовое имущество многоквартирных домов в надлежащее и исправное состояние

Прокуратурой Петушинского района проведена проверка полноты принимаемых мер по подготовке многоквартирных домов к эксплуатации в осенне-зимний период 2018-2019гг. в отношении управляющих компаний, находящихся на поднадзорной территории.

Выявлены нарушения правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда и правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, регулирующих отношения по содержанию общего имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме.

Установлено, что управляющими компаниями не в полном объеме уделяется внимание тепловой изоляции трубопроводов и арматуры систем отопления, устранению разрушений поверхности отмосток, своевременному остеклению лестничных клеток, исправности запорно-регулирующей арматуры. В целях устранения нарушений прокуратурой Петушинского района в адрес руководителей управляющих компаний МУП «РСУ» город Петушки, ООО «Эксперт» внесены представления.

В отношении директора муниципального унитарного предприятия «Инфраструктура и сервис» возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном ч.4 ст. 9.16 КоАП РФ (несоблюдение лицами, ответственными за содержание многоквартирных домов, требований энергетической эффективности, предъявляемых к многоквартирным домам, требований их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, требований о проведении обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах). Акты реагирования находятся на рассмотрении.

Помощник прокурора района Готовцев А.А.