

Управление Росреестра по Владимирской области информирует: состоялось совещание по вопросу выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

22 сентября 2021 года в Александрове состоялось совместное совещание УФНС по Владимирской области, Управления Росреестра по Владимирской области с органами местного самоуправления Александровского района Владимирской области по вопросу выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в рамках статьи 69.1 Федерального Закона № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон о регистрации) и их вовлечения в налоговый оборот.

В совещании приняли участие заместитель руководителя Управления Людмила Сергеевна Ларина, а также начальники отделов и сотрудники отделов аппарата Управления.

В ходе мероприятия обсуждались актуальные вопросы, возникающие при реализации указанного закона, в том числе связанные с развитием налогового потенциала муниципальных образований Владимирской области по региональным и местным налогам.

Представители Управления проработали с представителями органов местного самоуправления Александровского района имеющиеся проблемы по анализу и обработке перечней, направленных ранее Управлением, содержащих информацию о ранее учтенных объектах недвижимого имущества, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), в том числе о проведении мероприятий по выявлению дублей в предварительных перечнях, в том числе поступивших из УФНС по Владимирской области, для их актуальности.

Заместитель руководителя Управления Людмила Сергеевна Ларина отметила: «Положения статьи 69.1 Закона о регистрации дают возможность органам местного самоуправления проанализировать не только представленные нашими органами перечни объектов недвижимости, но и провести работу по анализу данных своих архивов и информационных систем с целью выявления ранее учтенных объектов недвижимости и их правообладателей и внесение сведений о них в установленном законом порядке в ЕГРН».

Кроме того, представители Управления ответили на вопросы, касающиеся

процедуры постановки на учет ранее учтенных объектов недвижимости, а также обозначили перечень органов, в которые органами местного самоуправления могут быть направлены запросы в порядке, установленных статьей 69.1 Закона о регистрации.

*Материал подготовлен Управлением Росреестра
по Владимирской области*

Контакты для СМИ

Управление Росреестра по Владимирской области

г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а

Отдел организации, мониторинга и контроля

(4922) 45-08-29

(4922) 45-08-26