

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Во Владимирской области продолжается реализация проекта «Земля для стройки»

Во исполнение поручения Председателя Правительства Российской Федерации М.В. Мишустина во Владимирской области в 2020 году создан Оперативный штаб при Управлении Росреестра, анализирующий эффективность использования выявленных территорий и земельных участков, имеющих потенциал для вовлечения в оборот в целях жилищного строительства. 16 марта 2023 года состоялось очередное заседание Оперативного штаба, на котором принято решение о включении 170 новых территорий и земельных участков в перечень территорий, которые могут быть использованы под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) и для размещения многоквартирных домов (МКД).

Площадь данных участков составляет свыше 260 га. Наибольшее количество из них расположены в Александровском (около 25 га), Вязниковском (более 145 га), Меленковском (порядка 16 га) и Судогодском (свыше 42 га) районах области.

Земельные участки, имеющие потенциал вовлечения в оборот жилищного строительства, заинтересованные лица могут выбрать посредством онлайн-сервиса «Земля для стройки». Данный сервис, действующий на Публичной кадастровой карте Росреестра, доступен для всех граждан и позволяет получить подробную информацию о земельном участке, пригодном под жилищное строительство (к примеру, площадь, адрес, категория земель, форма собственности и т.д.).

Директор филиала ППК «Роскадастр» по Владимирской области Александр Шатохин отмечает: *«По состоянию на 1 апреля 2023 года во*

Владимирской области выявлено 316 земельных участков и территорий, которые могут быть использованы под строительство жилья».

При этом 244 из общего количества выявленных земельных участков и территорий предназначены для индивидуального жилищного строительства (ИЖС), 72 – для размещения многоквартирных домов (МКД).

В настоящее время 59 земельных участков общей площадью более 7 га уже предоставлены гражданам и юридическим лицам под индивидуальную застройку и 3 участка общей площадью свыше 2 га – под МКД.

«Сервис «Земля для стройки» удобен в пользовании и позволяет ускорить процедуру совершения сделок с недвижимостью. Он полезен как отдельным гражданам, так и застройщикам», - подчеркнул **руководитель Управления Росреестра по Владимирской области Алексей Сарыгин.**

*Материал подготовлен пресс-службой
Управления Росреестра и филиала ППК «Роскадастр»
по Владимирской области*

Контакты для СМИ:

Управление Росреестра по Владимирской области
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а
Отдел организации, мониторинга и контроля
(4922) 45-08-29
(4922) 45-08-26

Филиал ППК «Роскадастр» по Владимирской области
г. Владимир, ул. Луначарского, д. 13А
Отдел контроля и анализа деятельности
(4922) 77-88-78