

Владимирский Роскадастр рассказал как выбрать земельные участки для строительства в онлайн-режиме

По поручению Правительства Российской Федерации в рамках реализации национального проекта «Жильё и городская среда» запущен сервис «Земля для стройки».

Сервис представляет собой единый информационный ресурс, предусматривающий возможность поиска на сайте Росреестра в разделе Публичная кадастровая карта земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в оборот для строительства жилья.

«С начала 2024 года во Владимирской области выявлено около 200 земельных участков и территорий, которые могут быть использованы под индивидуальное жилищное строительство», - сообщил директор филиала ППК «Роскадастр» по Владимирской области Александр Шатохин.

Поиск земельного участка, посредством сервиса «Земля для стройки», осуществляется достаточно просто. Необходимо зайти на сайт [Публичной кадастровой карты](#), в меню поиска указать «Земля для стройки», далее в поисковую строку ввести номер региона, двоеточие и звездочку.

Когда поиск будет завершен, система покажет на карте, какие участки в регионе свободны, а также отобразит их площадь, адрес, категорию земель, форму собственности и наличие инженерных сетей.

Для оформления права собственности на понравившийся участок потенциальному инвестору потребуется заполнить форму обращения, связанную с конкретным объектом, и отправить её в уполномоченный орган, нажав на ссылку «Подать обращение» в информационном окне объекта.

Руководитель Управления Росреестра по Владимирской области Алексей Сарыгин отмечает: *«Во всех регионах РФ активно проводятся работы по выявлению участков пригодных для жилищного строительства. На территории Владимирской области цифровой сервис по выявлению земельных участков под жилищное строительство функционирует и*

помогает гражданам и застройщикам в выборе понравившегося земельного участка для оформления права собственности на него».

Сведения о земельных участках, возможных для предоставления под застройку, выявленных в ходе мероприятий оперативного штаба, постоянно пополняются.

Для участия в работе оперативного штаба также привлечены представители Владимирского Роскадастра, областной администрации, налоговой службы России, органов местного самоуправления, профессиональные участники рынка недвижимости.

Очередное заседание оперативного штаба состоялось 4 июня 2024 года, по итогам которого выявлено 69 земельных участков и территорий, общей площадью около 200 га.

*Материал подготовлен пресс-службой
Управления Росреестра и филиала ППК «Роскадастр»
по Владимирской области*

Контакты для СМИ:

Управление Росреестра по Владимирской области
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а
Отдел организации, мониторинга и контроля
(4922) 45-08-29
(4922) 45-08-26

Филиал ППК «Роскадастр» по Владимирской области
г. Владимир, ул. Луначарского, д. 13А
Отдел контроля и анализа деятельности
(4922) 77-88-78