

## **Управление Росреестра по Владимирской области информирует о заседании Общественного совета**

5 сентября 2024 года состоялось очередное плановое заседание членов Общественного совета при Управлении.

На заседании обсудили вопросы организации в Управлении работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Закон № 518-ФЗ), а также исполнение функции Управления по государственному земельному надзору.

Руководитель Управления Алексей Сарыгин напомнил, что с 1 января 2022 года базовым документом стратегического планирования в сфере земельных отношений стала федеральная государственная программа «Национальная система пространственных данных» (НСПД).

Алексей Сарыгин рассказал участникам заседания Общественного совета о важности проводимой Управлением работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, в том числе в рамках реализации Государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных».

Он также напомнил, что в настоящее время на территории области эта работа ведется по утвержденному на 2023-2026 годы региональному плану-графику совместно с органами местного самоуправления.

По итогам первого полугодия в отношении 69730 объектов недвижимости осуществлена государственная регистрация ранее возникшего права, сняты с кадастрового учета 119060 объектов недвижимости.

Проводимая Управлением работа позволила повысить и саму результативность проводимых ОМСУ мероприятий, которая в июне текущего года составила 78,73%, в мае 77,47%, апреле – 75,23 % (для сравнения в июле 2023 года она составляла 60,9%, в марте 2024 – 72,28%).

В ходе встречи участники Общественного совета также говорили об организации в Управлении работы по государственному земельному надзору.

Руководитель Управления отметил, что исполнение данной функции характеризуется высокой степенью интенсивности и ответственности личного инспекторского состава Управления, нацеленностью на достижение поставленных нормативов, в том числе в рамках федеральных целевых программ, а также профилактику совершения правонарушения в сфере

земельного законодательства, понятность и доступность обязательных требований для участников земельных правоотношений.

Он также рассказал, что по состоянию на 01.09.2024 в рамках осуществления государственного земельного надзора было проведено:

- консультаций по вопросам организации и осуществления федерального государственного земельного контроля (надзора) и соблюдения обязательных требований и осуществления федерального государственного земельного контроля (надзора) - 17806;

- объявлено предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, предусмотренных ч. 1 статьи 25, ч. 1 статьи 26, статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации - 1328;

- проведено профилактических визитов в форме беседы с контролируемыми лицами о требованиях земельного законодательства – 353;

- проведено совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации публичных обсуждений результатов правоприменительной практики (в рамках рабочих групп) - 5;

- проведено личных приемов руководством территориальных органов Росреестра представителей подконтрольных субъектов, в том числе по вопросам государственного земельного надзора - 80;

- проведено совместных совещаний с органами муниципального земельного контроля по вопросам взаимодействия при проведении работы по профилактике нарушений обязательных требований - 33;

- проведено контрольных (надзорных) мероприятий - 1156 штук (1137 без взаимодействия с правообладателями, 19 выездных проверок) на площади 48,8 тыс. га;

- по результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия выявлено нарушений (признаков нарушений) - 1943, фактов устранения ранее выявленных нарушений – 14;

- осуществлено 7 вылетов БВС на площади более 1024 га.

Подводя итоги заседания руководитель регионального ведомства подчеркнул: «Управление активно взаимодействует с представителями профессионального сообщества региона. Одним из видов такого взаимодействия является обмен опытом в рамках деятельности Общественного совета при Управлении».

*Материал подготовлен Управлением Росреестра  
по Владимирской области*

---

## **Контакты для СМИ**

Управление Росреестра по Владимирской области  
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а  
Отдел организации, мониторинга и контроля  
(4922) 45-08-29  
(4922) 45-08-26