

**Специалисты ППК «Роскадастр» по Владимирской области проведут горячую линию по вопросам использования объектов недвижимости, расположенных в зонах с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ).**

**27 сентября 2024 года филиал ППК «Роскадастр» по Владимирской области проведет горячую линию для граждан по вопросам использования объектов недвижимости, расположенных в ЗОУИТ.**

ЗОУИТ определяются с целью безопасной эксплуатации объектов энергетики, транспорта, связи, охраны окружающей среды, обеспечения сохранности объектов культурного наследия и других объектов.

На данный момент существует 28 видов зон, где действует особая правовая норма. Среди них: водоохранные зоны, охранный зона железных дорог, охранные зоны магистральных трубопроводов, зоны охраны объектов культурного наследия, придорожные полосы автомобильных дорог, территории, которые входят в зоны аэродромов, охраняемые природные территории нацпарков и заповедников, охранный зона гидроэнергетического объекта, зоны затопления и подтопления, охранный зона линий и сооружений связи. В [Земельном кодексе РФ](#) есть список всех видов зон с особым правовым режимом.

Если земельный участок расположен в ЗОУИТ, то могут быть установлены ограничения, например, на строительство или режима хозяйственной деятельности.

- Как не нарушить требования закона и узнать о всех ограничениях?
- Кто устанавливает ЗОУИТ?
- Входит ли земельный участок в ЗОУИТ ?
- В каких случаях необходима помощь специалиста?

На эти и другие интересующие граждан вопросы относительно использования объектов недвижимости, расположенных в ЗОУИТ **27 сентября 2024 года с 9-00 до 11-30** ответят эксперты ППК «Роскадастр» по Владимирской области по телефону **8 (4922) 77-88-78**.

*Материал подготовлен пресс-службой  
Управления Росреестра и филиала ППК «Роскадастр»  
по Владимирской области*

---

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Владимирской области  
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а  
Отдел организации, мониторинга и контроля  
(4922) 45-08-29  
(4922) 45-08-26

Филиал ППК «Роскадастр» по Владимирской области  
г. Владимир, ул. Луначарского, д. 13А  
Отдел контроля и анализа деятельности  
(4922) 77-88-78