ПРЕСС-РЕЛИЗ

В рамках проекта «Земля для стройки» продолжается выявление новых участков для строительства жилья

В соответствии с поручением Председателя Правительства Российской Федерации М.В. Мишустина во Владимирской области с 2020 года проводится работа по выявлению земельных участков, пригодных для жилищного строительства.

Созданный в этих целях оперативный штаб при Управлении Росреестра во Владимирской области выявляет неэффективно используемые земельные участки, а также территории (земли), из которых могут быть образованы земельные участки, возможные для вовлечения в оборот для строительства. Собранные данные по земельным участкам и территориям анализируются с целью подготовки предложений по вовлечению их под жилищное строительство.

Для участия в работе оперативного штаба также привлечены представители Владимирского Роскадастра, областной администрации, налоговой службы России, Росимущества, органов местного самоуправления, профессиональные участники рынка недвижимости. Очередное заседание оперативного штаба состоялось в сентябре 2023 года.

«По итогам заседания оперативного штаба выявлено более 93 гектаров земли (и земельных участков, и территорий), которая может быть использована под строительство индивидуальных жилых домов. Выявленные участки и территории расположены в Камешковском, Ковровском, Петушинском и Юрьев-Польском районах», – комментирует **руководитель Управления Росреестра по Владимирской области Алексей Сарыгин.**

Сервис «Земля для стройки», размещённый на Публичной кадастровой карте, отражает результаты работы оперативного штаба по выявлению земельных участков, возможных для предоставления в целях строительства жилья. Информация о таких земельных участках находится в открытом доступе, что позволяет заинтересованному лицу посредством сервиса

дистанционно подобрать подходящий участок – под индивидуальное жилищное строительство или многоквартирную застройку.

За девять месяцев 2023 года в рамках проекта «Земля для стройки» на территории Владимирской области в собственность либо в аренду гражданами и организациями оформлено более 100 земельных участков, что намного превышает показатели прошлого года: за аналогичный период 2022 года государственная регистрация права осуществлена на 21 земельный участок.

Директор филиала ППК «Роскадастр» по Владимирской области Александр Шатохин отмечает: *«На сегодняшний день потенциал для строительства нового жилья в рамках проекта «Земля для стройки» во Владимирской области составляет около 1300000 квадратных метров – при возведении индивидуальных жилых домов и 2100000 квадратных метров – при строительстве многоквартирных домов».*

Материал подготовлен пресс-службой
Управления Росреестра и филиала ППК «Роскадастр»
по Владимирской области

Контакты для СМИ:

Управление Росреестра по Владимирской области
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а
Отдел организации, мониторинга и контроля
(4922) 45-08-29
(4922) 45-08-26

Филиал ППК «Роскадастр» по Владимирской области
г. Владимир, ул. Луначарского, д. 13А
Отдел контроля и анализа деятельности
(4922) 77-88-78