Росреестр
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Управление Росреестра по Владимирской области информирует: продолжается выявление земельных участков и территорий в рамках проекта «Земля для стройки»

Во Владимирской области с 2020 года проводится работа по выявлению земельных участков, пригодных для жилищного строительства, в соответствии с поручением Председателя Правительства Российской Федерации М.В. Мишустина.

По итогам проводимой работы Управлением сформирован перечень земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения для жилищного строительства на территории Владимирской области (Перечень), в который по состоянию на 01.12.2023 включены 368 земельных участков/территорий общей площадью 1614,6702 га, из них:

- 328 выявленных земельных участков и территорий по назначению: для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) общей площадью 1350,5595 га;
- 40 выявленных земельных участков и территорий по назначению: для расположения многоквартирных домов (МКД) общей площадью 264,1107 га.

Из 328 выявленных земельных участков и территорий, предназначенных для индивидуального жилищного строительства (ИЖС):

- 1 земельный участок находится в федеральной собственности площадью 324,8934 га;
- 18 земельных участков находятся в собственности субъекта Российской Федерации, площадью 2,2540 га;
- 28 земельных участков находятся в муниципальной собственности, площадью 99,3482 га;
- 281 земельный участок/территория находятся в государственной неразграниченной собственности, площадью 924,0639 га.

Из 40 выявленных земельных участков и территории, предназначенных для расположения многоквартирных домов (МКД):

- 1 земельный участок находится в федеральной собственности площадью 28,9360 га;
- 18 земельных участков находятся в муниципальной собственности, площадью 34,8818 га;
- 21 земельный участок/территория находятся в государственной неразграниченной собственности, площадью 200,2929 га.

По состоянию на 01.12.2023 вовлечено под жилищное строительство 172 земельных участка общей площадью 64,1356 га.

Из общего количества вовлеченных земельных участков:

- 135 земельных участков вовлечены под индивидуальное жилищное строительства (ИЖС), площадь 15,5508 га;

- 37 земельных участков вовлечены под МКД (расположение многоквартирных домов), площадь 48,5848 га.

Из общего количества выявленных земельных участков (территорий) 84 % составляют земельные участки (территории), предназначенные для индивидуального жилищного строительства, и 16 % - земельные участки (территории), предназначенные для расположения многоквартирных домов.

«По итогам заседания оперативного штаба, состоявшегося 24 ноября 2023 года, выявлено более 268 гектаров земли (земельных участков и территорий), которые могут быть использованы под строительство индивидуальных жилых домов. Выявленные участки и территории расположены в Гороховецком, Гусь-Хрустальном, Камешковском, Киржачском, Ковровском, Меленковском, Муромском, Петушинском, Селивановском, Судогодском Петушинском и Юрьев-Польском районах», - отмечает руководитель Управления Росреестра по Владимирской области Алексей Сарыгин.

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Владимирской области

Контакты для СМИ

Управление Росреестра по Владимирской области
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а
Отдел организации, мониторинга и контроля
(4922) 45-08-29
(4922) 45-08-26