Росреестр
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Управление Росреестра по Владимирской области информирует: в ЕГРН обновлены сведения о кадастровой стоимости

В 2023 году государственным бюджетным учреждением Владимирской области «Центр государственной кадастровой оценки Владимирской области» (Центр оценки) определена новая кадастровая стоимость более чем 1 млн. объектов капитального строительства, которая применяется для налогообложения с 1 января 2024 года.

Сведения об актуальной кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест внесены Управлением Росреестра по Владимирской области в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) в декабре 2023 года.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены приказом Министерства имущественных и земельных отношений Владимирской области от 11.10.2023 № 101-н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства на территории Владимирской области» и применяются для целей налогообложения с 01.01.2024.

С 1 января 2017 года Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» установлен новый порядок проведения государственной кадастровой оценки, которая проводится только по решению исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации.

«Полномочиями по проведению государственной кадастровой оценки наделено государственное бюджетное учреждение, созданное субъектом Российской Федерации, которое действует на постоянной основе и не имеет права привлекать к проведению работ по кадастровой оценке иных лиц», - подчеркнул руководитель Управления Алексей Сарыгин.

Центр оценки Владимирской области создан в феврале 2018 года. За ним закреплен ряд функций, направленных на непрерывное сопровождение процесса определения кадастровой стоимости, а именно:

- определение кадастровой стоимости при проведении государственной кадастровой оценки;
- предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости;
- рассмотрение обращений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

- сбор, обработка, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки и формируемой в результате ее проведения.

Заинтересованные лица также могут получить информацию по кадастровой стоимости объектов недвижимости на сайте «Центра государственной кадастровой оценки Владимирской области» в разделе «Найти свой объект» на сайте: https://gkovo.ru.

Материал подготовлен Управлением Росреестра
по Владимирской области

Контакты для СМИ

Управление Росреестра по Владимирской области
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а
Отдел организации, мониторинга и контроля
(4922) 45-08-29
(4922) 45-08-26