

**Управление Росреестра по Владимирской области информирует
о заседании оперативного штаба по выявлению
земельных участков и территорий**

В июне 2024 года при Управлении Росреестра по Владимирской области состоялось очередное заседание оперативного штаба по выявлению земельных участков, пригодных для жилищного строительства в рамках реализации проекта «Земля для стройки». Для участия в работе оперативного штаба привлечены представители филиала ППК «Роскадастр» по Владимирской области, областной администрации, филиала налоговой службы субъекта, Росимущества, органов местного самоуправления, профессиональные участники рынка недвижимости.

Для оперативного получения гражданами информации о земельных участках, которые пригодны для жилищного строительства, а также вовлечения их в оборот, запущен одноименный онлайн-сервис - «Земля для стройки».

Сервис, размещённый на сайте Росреестра в разделе «Публичная кадастровая карта», отражает результаты работы оперативного штаба по выявлению земельных участков, возможных для предоставления в целях строительства жилья.

Информация о таких земельных участках находится в открытом доступе, что позволяет заинтересованным лицам дистанционно получить подробную информацию о земельном участке, пригодном под жилищное строительство (к примеру, площадь, адрес, категория земель, форма собственности и т.д.).

Для поиска земельного участка посредством сервиса «Земля для стройки» на Публичной кадастровой карте Росреестра необходимо выбрать пункт «Слои» и в этом пункте выбрать (установить признак) на слое «Земля для застройки». Сервис отобразит необходимые земельные участки (выделенные синим цветом). Далее необходимо выбрать регион, в котором находится заинтересованный участок, и приблизить кнопками «+» «-» территорию, обозначенную цветом. При выборе участка на карте будут отображены его границы, а также информация о площади и типе использования (для строительства индивидуального жилого или многоквартирного дома).

«По итогам заседания оперативного штаба, состоявшегося 04 июня 2024 года, выявлено более 180 гектаров земли (земельных участков и территорий), которые могут быть использованы под строительство

индивидуальных жилых домов. Выявленные участки и территории расположены в Александровском, Вязниковском, Гусь-Хрустальном, Меленковском, Селивановском, Судогодском, Камешковском, Ковровском, Кольчугинском, Петушинском, Собинском и Юрьев-Польском районах», - отметил руководитель Управления Росреестра по Владимирской области Алексей Сарыгин.

На данный момент сформирован перечень земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения для жилищного строительства на территории Владимирской области, в который по состоянию на 01.06.2024 включены 530 земельных участков/территорий общей площадью 1648,694 га.

По состоянию на 01.06.2024 вовлечено под жилищное строительство 211 земельных участков общей площадью 88,39 га.

Из общего количества выявленных земельных участков (территорий) 93,6 % составляют земельные участки (территории), предназначенные для индивидуального жилищного строительства, и 6,4 % - для расположения многоквартирных домов.

*Материал подготовлен Управлением Росреестра
по Владимирской области*

Контакты для СМИ

Управление Росреестра по Владимирской области
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а
Отдел организации, мониторинга и контроля
(4922) 45-08-29
(4922) 45-08-26